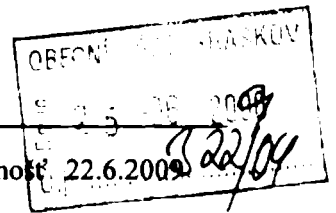


MĚSTSKÝ ÚŘAD UNHOŠŤ – odbor výstavby

Václavské náměstí 44, 273 51 Unhošť



Spis. zn.: Výst. 5358/06-Hor
Č.j.: 3171/09/Výst
Vyřizuje: Ing. Lenka Hortová, pověření č. 1/2006-OV
Tel.: 312 698 222
Fax: 312 698 206
E-mail: vystavba@unhost.gov.cz

Unhošť, 22.6.2009

VIVA Reality, s.r.o.
Komunardů č.p. 1130/25
170 00 Praha

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VIVA Reality, s.r.o., Jan Kašpar, IČ 45791074, Komunardů č.p. 1130/25, 170 00 Praha, kterého zastupuje Ing. Radim Ofšek, nar. 5.3.1974, Školská č.d. 1332, 253 01 Praha

(dále jen "navrhovatel") podal dne 28.12.2006 návrh
na vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro výstavbu rodinných domů, komunikací a sítí technického vybavení,

- II. návrh na vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků,
- III. návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby komunikací a sítí technického vybavení

"Obytný park Pletený Újezd"

na pozemku parc. č. 61/17, 94/9, 95/4, 95/10, 95/15, 370, 377/2 v katastrálním území Braškov, parc. č. 144/1, 144/2, 144/9, 144/10, 144/14, 144/15, 144/43, 144/44, 144/45, 144/48, 144/49, 144/50, 144/51, 144/52, 144/53, 144/54, 144/56, 144/64, 166/2, 167/1, 167/2, 167/6, 174/29, 215/1, 215/2, 215/3, 215/4, 215/5 a 219/3 v katastrálním území Pletený Újezd. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Dne 17.9.2008 vydal stavební úřad rozhodnutí pod č.j.5381/08/Výst, které odvolací orgán, tj. Krajský úřad, odbor územního a stavebního řízení na základě odvolání účastníků řízení zrušil a věc vrátil k novému projednání a rozhodnutí. Na základě požadavku stavebního úřadu byl spisový materiál dne 18.5.2009 nově doplněn.

Odbor výstavby Městského úřadu v Unhošti, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. e) a § 118 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., oznamuje podle § 36 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání návrhu ústní jednání spojené s místním šetřením na den

24. července 2009 (pátek) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby Městského úřadu Unhošť.

Účastníci územního řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Městského úřadu v Unhošti, úřední dny: pondělí a středa od 8:00 hodin do 17:00 hodin, polední přestávka od 11:00 hodin do 12:00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Vlastník nebo uživatel pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD UNHOŠŤ

Odbor výstavby

Ing. Lenka Hortová
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 25. 6. 2009

Sejmuto dne: 11. 7. 2009

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Radim Oříšek, Školská č.p. 1332, 253 01 Hostivice

Obec Pletený Újezd, Kladenská 40, 273 51 Pletený Újezd (1x se žádostí o vyvěšení)

Obec Braškov, Dukelská 11, 273 51 Braškov (1x se žádostí o vyvěšení)

Městský úřad Unhošť se žádostí o vyvěšení

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Kladno, Gen. Klapálka č.p. 1583, 272 01 Kladno

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně, Jana Palacha č.p. 1970, 272 00 Kladno

Magistrát města Kladna odbor dopravy a služeb, nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno

Magistrát města Kladna odbor výstavby, úsek památkové péče, nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno

Magistrát města Kladna odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno

Krajský úřad Středočeského kraje odbor dopravy, Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

Krajský úřad Středočeského kraje odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská č.p. 11, 150 21 Praha 5

Vojenská ubytovací a stavební správa, Na Valech č.p. 76, 412 43 Litoměřice

na vědomí

Občanské sdružení Maxima, Sportovní č.p. 3204, 276 01 Mělník

Ekologické občanské sdružení obce Braškov, Rudé armády č.p. 161, 273 51 Braškov

Econord o.s., Nikoly Tesly č.p. 12, 160 00 Praha 6